

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
город Москва, Бескудниковский бульвар, дом 38, корпус 1

г. Москва

«31» декабря 2015 г.

Форма проведения собрания: заочная.

Общая площадь многоквартирного дома – 8738,10 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в частной собственности физических и юридических лиц – 7745,90 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности – 992,2 кв.м.

Прием бланков решений собственников помещений окончен «31» декабря 2015 года в 17 часов 00 минут.

Всего собственниками подано – 133+1 решения.

Всего в голосовании по вопросам повестки дня общего собрания приняли участие собственники помещений (в том числе представители собственников помещений) в совокупности владеющие – 5427,81 кв.м жилых помещений в многоквартирном доме, что составляет – 62,11 процентов голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание полномочно для принятия решений по вопросам, включенным в повестку общего собрания.

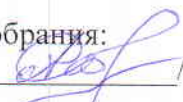
Вопросы, поставленных на голосование:

1. Избрать председателем общего собрания Сабирова Адила Раисовича. квартира 63; секретарем общего собрания членами счетной комиссии общего собрания
2. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
3. Выбрать управляющую многоквартирным домом организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания района «Бескудниковский» (ОГРН 5067746131240, ИНН 7713593860).
4. Заключить с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания района «Бескудниковский» договор управления сроком на один год. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом в соответствии с проектом договора, предложенным инициатором (инициативной группой) собрания.
5. Установить, что плата за содержание и ремонт жилого помещения, включающая в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме устанавливаются органами государственной власти города Москвы.
6. Определить местом хранения документов, связанных с организацией и проведением настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме помещение по месту нахождения управляющей организации по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, дом 91.
7. Определить способ уведомления и доведения до сведения собственников информации о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников помещений, а так же о результатах таких собраний и итогах голосования путём размещения соответствующего объявления на первых этажах подъездов дома.
8. Утвердить порядок представления собственникам помещений в многоквартирном доме ежегодного отчета управляющей организации о выполнении договора управления за предыдущий год путем размещения отчета на официальном сайте в сети Интернет, определяемом уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, предназначенным в соответствии с

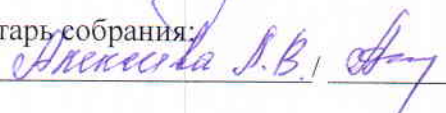
законом для раскрытия информации управляющими организациями в обязательном порядке, а так же на портале управления многоквартирными домами «Дома Москвы», расположенному по адресу: <http://dom.mos.ru/>.

Номер вопроса, поставленного на голосование:	% голосов			Результат
	за	против	воздержались	
Вопрос № 1.	81,73		18,27	Решение принято.
Вопрос № 2.	81,73		18,27	Решение принято.
Вопрос № 3.	81,73		18,27	Решение принято.
Вопрос № 4.	81,73		18,27	Решение принято.
Вопрос № 5.	81,73		18,27	Решение принято.
Вопрос № 6.	81,73		18,27	Решение принято.
Вопрос № 7.	81,73		18,27	Решение принято.
Вопрос № 8.	81,73		18,27	Решение принято.

Председатель собрания:

 / Сабилов А.Р. /

Секретарь собрания:

 / Алексеева А.В. /

Члены счетной комиссии:

_____/_____